Приложение № 7

к Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

**ТРЕБОВАНИЯ**

**к обеспечению пожарной, экологической и санитарно-эпидемиологической безопасности, электробезопасности, требований по охране труда и техники безопасности**

1. **Общие положения.**
   1. Настоящие Требования являются обязательным приложением к настоящему Договору.
2. **Обязанности Подрядчика.**
   1. Все работы проводятся при наличии проектов (планов) производства работ, разработанных и утвержденных Подрядчиком, которые должны предусматривать конкретные решения по безопасности и охране труда, определяющие технические средства и методы работ, обеспечивающие выполнение требований охраны труда.
   2. Передача Подрядчику территорий (объектов, зон выполнения работ) для выполнения строительно-монтажных и иных работ осуществляется путем подписания двухстороннего акта-допуска, оформленного между Заказчиком и Подрядчиком на период производства работ (Приложение №1 к настоящим Требованиям).

Оформление акта-допуска для производства строительно-монтажных работ осуществляется в соответствии с требованиями законодательства РФ по охране труда и настоящего Договора. Акт-допуск подписывается Подрядчиком.

Допуск на территорию ИЦ «Сколково» работников, техники Подрядчика и третьих лиц, привлекаемых для выполнения работ по Договору, осуществляется в соответствии с установленным Фондом «Сколково» порядке (пропускным режимом) с оформлением соответствующих пропусков по согласованию с Заказчиком.

Подрядчик при осуществлении допуска третьих лиц, привлекаемых им для проведения работ по настоящему Договору, координирует их работу, в том числе согласовывается с Заказчиком время и место для выполнения, в том числе организует проведение работникам третьих лиц вводного инструктажа по охране труда.

* 1. Подрядчик и третьи лица, привлекаемые им для выполнения работ, при подготовке и проведении Строительно-монтажных работ должны работать с соблюдением всех требований законодательства РФ по охране труда, промышленной, пожарной, экологической, санитарно-эпидемиологической безопасности и миграционного законодательства, а также локальными нормативными актами Заказчика по данным вопросам.
  2. На выполнение работ в зонах действия опасных производственных факторов, возникновение которых не связано с характером выполняемых работ, Подрядчиком должен быть оформлен наряд – допуск установленного образца. Копия оформленного наряда-допуска предоставляется Заказчику.
  3. Перечень мест производства и видов работ, где допускается выполнять работы только по наряду-допуску, должен быть утвержден руководителем Подрядчика. Выдачу нарядов-допусков на выполнение работ повышенной опасности осуществляет Подрядчик.
  4. Наряд-допуск выдается непосредственному руководителю работ (прорабу, мастеру, менеджеру и другим) должностным лицом, уполномоченным приказом Подрядчика. Перед началом работ руководитель работ обязан ознакомить работников с мероприятиями по безопасности производства работ и провести с ними целевой инструктаж по охране труда с оформлением записи в наряде-допуске. Наряд-допуск выдается на срок, необходимый для выполнения заданного объема работ. В случае возникновения в процессе производства работ опасных или вредных производственных факторов, не предусмотренных нарядом-допуском, работы следует прекратить, наряд-допуск аннулировать и возобновить работы только после выдачи нового наряда-допуска. Должностное лицо, выдавшее наряд-допуск, обязано осуществлять контроль за выполнением предусмотренных в нем мероприятий по обеспечению безопасности производства работ.

На выполнение работ на высоте, в действующих электроустановках, огневых работ, Подрядчиком должен быть оформлен наряд-допуск установленного образца, который согласовывается с соответствующими службами Подрядчика (при необходимости - Заказчиком и иными организациями, если это предусмотрено законодательством РФ и (или) настоящим Договором) и утверждается Подрядчиком.

* 1. При выполнении работ в охранных зонах сооружений или коммуникаций наряд-допуск должен выдаваться при наличии письменного разрешения организации - владельца этого сооружения или коммуникации.
  2. При выполнении работ с привлечением третьих лиц, Подрядчик осуществляет координацию их работы на территории объекта строительства и несет перед Заказчиком полную ответственность за их деятельность.
  3. При проведении проверок органами государственного контроля (надзора) по вопросам охраны труда, промышленной, пожарной, экологической и санитарно-эпидемиологической безопасности Подрядчик обязан оказывать им содействие и предоставлять необходимую информацию.
  4. Осуществлять свою деятельность только при наличии всех предусмотренных законодательством разрешительных документов (лицензий, сертификатов, разрешений, согласований и т.п.), выдаваемых уполномоченными государственными органами.
  5. Выполнять работы по утвержденному проекту (плану) производства работ и наряду-допуску (если на проведение работ необходимо оформление наряда-допуска).
  6. Представлять Заказчику до начала работ информацию о безопасности (сертификаты соответствия, документацию по регистрации соответствующими органами и др.) оборудования, материалов и веществ, используемых в ходе выполнения работ.
  7. Соблюдать все требования в области промышленной безопасности, охраны труда при использовании транспорта, грузоподъемной и строительно-дорожной техники. Особое внимание при этом уделять квалификации работников, предрейсовым медицинским осмотрам, наличию разрешительной документации.
  8. Предоставить Заказчику до начала ведения работ список работников, которые будут производить работы по настоящему договору (копии документов, подтверждающих квалификацию).

Доставка работников к месту работы осуществляется Подрядчиком централизовано с соблюдением требований безопасности дорожного движения, в том числе на территории ИЦ «Сколково».

Предоставить Заказчику копии основных организационно-распорядительных документов (приказов, распоряжений, положений, перечней и т.д.) по охране труда, промышленной, пожарной, экологической и санитарно-эпидемиологической безопасности требуемых законодательством РФ для выполнения работ по Договору, в том числе, не позднее дня, следующего за днем заключения Договора, назначить приказами по организации из числа своих сотрудников ответственных лиц на объекте за охрану труда, промышленную, пожарную, экологическую и санитарно-эпидемиологическую безопасность, за безопасное производство работ (в том числе, повышенной опасности).

* 1. Обеспечить постоянное присутствие на рабочей площадке инженерно-технического работника (прошедшего обучение, назначенного приказом), ответственного за безопасное производство строительно-монтажных, ремонтных и других работ повышенной опасности.
  2. Допускать к выполнению работ только работников:
* аттестованных по специальности и не имеющих медицинских противопоказаний к данному виду работ;
* прошедших обучение и проверку знаний в области охраны труда и имеющих при себе соответствующие удостоверения;
* имеющих при себе соответствующие удостоверения для обслуживания машин и оборудования, подконтрольных органам государственного надзора, допущенных к работе в соответствии с требованиями этих органов;
* прошедших инструктажи (вводный, первичный, на рабочем месте) у ответственного лица Подрядчика и получивших временный пропуск на объект;
* ознакомленных под роспись с проектом производства работ и планом локализации и ликвидации аварийных ситуаций.
  1. Привлекать к производству работ третьих лиц только по согласованию с Заказчиком и нести перед Заказчиком ответственность за их действия и работу.
  2. Для доступа на территорию объекта Заказчика получить временный пропуск каждому работнику согласно спискам, заблаговременно переданным и согласованным Заказчиком.
  3. Обеспечивать собственными силами контроль (надзор) за состоянием условий и охраны труда, промышленной, пожарной, экологической и санитарно-эпидемиологической безопасности на объекте строительства в рамках заключенного с Заказчиком договора, в том числе 3-х уровневый контроль за состоянием условий и охраны труда в соответствии с требованиями действующих Правил по охране труда в строительстве (Приказ Министерства труда и соцзащиты РФ от 01.06.2015 г. № 336н).
  4. В случае возникновения на объекте производства строительства опасных условий, вызывающих угрозу жизни и здоровью работников, Подрядчик обязан оповестить об этом всех участников строительного производства и предпринять необходимые меры для вывода работников из опасной зоны. Возобновление работ разрешается после устранения причин возникновения опасности по согласованию с Застройщиком (техническим заказчиком).
  5. Обеспечить работников Подрядчика и привлекаемых третьих лиц санитарно-бытовыми помещениями (гардеробными, сушилками для одежды и обуви, душевыми, помещениями для приема пищи, отдыха и обогрева, питьевыми пунктами и проч.) согласно соответствующим строительным нормам и правилам и обеспечить их содержание в соответствии с требованиями охраны труда, пожарной, экологической и санитарно-эпидемиологической безопасности.
  6. Подготовка к эксплуатации санитарно-бытовых помещений и устройств должна быть закончена до начала производства работ.
  7. В санитарно-бытовых помещениях должна быть аптечка с медикаментами, носилки, фиксирующие шины и другие средства оказания пострадавшим первой медицинской помощи, первичные средства пожаротушению.
  8. Проживание на территории объекта строительства (в том числе в строительных городках) запрещено.
  9. Обеспечивать своих работников спецодеждой, спецобувью и средствами индивидуальной защиты согласно установленным нормам и обеспечить постоянный контроль за их применением.
  10. Не допускать на объекты Заказчика для проведения работ исполнителей без установленных средств индивидуальной защиты.
  11. Не допускать загромождение проездов к объектам и пожарным гидрантам, а также территории объектов Заказчика различным оборудованием, материалами и отходами. В обязательном порядке до начала проведения работ согласовать с Заказчиком схему передвижения транспорта, спецтехники и работников по территории объекта, на котором выполняются работы, а также обеспечить ее соблюдение собственным персоналом и персоналом субподрядчиков.
  12. Осуществлять расстановку агрегатов и спецтранспорта, оборудования, приспособлений в соответствии с требованиями правил безопасности.
  13. Принимать незамедлительные меры по обеспечению безопасности работающих, включая приостановку работ и эвакуацию людей в случае возникновения угрозы безопасности для работников Подрядчика, Заказчика и третьих лиц.
  14. Немедленно доводить до сведения руководства Заказчика информацию обо всех авариях, инцидентах, несчастных случаях (в том числе с работниками субподрядных организаций), произошедших в ходе выполнения работ, и организовывать их расследование в соответствии с порядком, изложенным в законодательных актах РФ.
  15. Проводить расследование и учет несчастных случаев, произошедших со своими работниками при выполнении ими служебных обязанностей.
  16. Неукоснительно устранять все замечания и выполнять требования Заказчика по безопасному проведению подрядных работ.
  17. Обеспечивать выполнение мероприятий, разработанных в результате расследования причин аварий, инцидентов и несчастных случаев, связанных с проведением подрядных работ.
  18. По согласованию с Заказчиком направлять своего представителя для участия в совещаниях по вопросам промышленной, пожарной безопасности, охраны труда и окружающей среды, проводимых Заказчиком.

1. **ТРЕБОВАНИЯ В СФЕРЕ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.** 
   1. Подрядчик должен воздерживаться от использования опасных Материалов, а также иных Материалов, использование и применение которых запрещено согласно законодательству по защите окружающей среды Европейского Союза и Нормами. Подрядчик обязан за счет собственных средств заменить любые из таких опасных Материалов в течение 10 (Десяти) дней после письменного уведомления, направленного ему Заказчиком. Неосуществление указанного права Заказчиком не освобождает Подрядчика от данной обязанности.
   2. Право собственности на любые указанные в настоящей статье опасные вещества и Материалы, принадлежат Подрядчику, который удаляет их за свой счет в соответствии с действующим законодательством об обращении с отходами.
   3. Работы должны выполняться таким образом, чтобы свести к минимуму загрязнения, избегать создания возможных помех или беспокойства для других людей, работающих на Строительной площадке, или лиц, находящихся за пределами Строительной площадки, или общественности из-за выделения дыма, испарений, вибрации, стоков, или по какой бы то ни было другой причине.
   4. Требования, установленные Нормами (в том числе ГОСТами и санитарными нормами по ограничению уровня шума) должны строго соблюдаться.
   5. Подрядчик обязуется:

* не сливать цементную смесь и другие отходы в водостоки и на грунт;
* не размещать опасные, токсичные отходы, либо контейнеры с такими отходами, а также тару из-под токсичных Материалов на общедоступных полигонах ТБО (Подрядчик осуществляет вывоз таких отходов в согласованном порядке на лицензированные производственные объекты их обработки и конечного обезвреживания);
* не использовать тропические породы древесины, включая фанеру, если это не предусмотрено Проектной документацией;
* не поставлять лесоматериалы и фанеру из неустановленных источников;
* обеспечивать исправность и надежное закрепление Оборудования в целях снижения шума, экономии топлива и снижения вредных выбросов в атмосферу;
* не использовать открытый огонь без предварительного согласования с Заказчиком и оформления наряда допуска;
* не оставлять включенными осветительные и отопительные приборы на всю ночь без письменного согласования с представителем Заказчика;
* в целях охраны окружающей среды прилагать усилия для:
* повторного использование строительных материалов, строительного лома и бумаги;
* минимизации упаковочного материала;
* минимизации отходов строительных материалов;
* предотвращения загрязнения окружающей среды.
* Перечисленные ниже материалы не могут быть использованы Подрядчиком без письменного согласования с Заказчиком:
* бетонные элементы из цемента с повышенным содержанием окиси алюминия;
* опалубка из древесностружечных плит (ДСП);
* бетон с добавкой хлорида кальция;
* асбест или изделия на основе асбеста;
* стекловата, минеральные волокна или вермикулит толщиной 3 микрона и тоньше, и длиной 200 микрон и менее, в случае отсутствия защиты от смещения волокон;
* формальдегидные пены, либо материалы, способствующие выделению формальдегидов в количествах, превышающих установленные санитарными нормами;
* силикатный кирпич;
* радиоактивные материалы;
* кадмий, ртуть, свинец;
* древесина, обработанная пентахлорофенолом;
* тропические породы дерева из неустановленных источников.
  1. Подрядчик также обязуется:
* не допускать разлива горюче-смазочных материалов;
* соблюдать границы временных проездов для автомобильной (тракторной) техники во избежание порчи почвенно-растительного покрова;
* не допускать перегрузки электросетей и засорения трубопроводов;
* исполнять иные обязательные требования в области охраны окружающей среды.
  1. Подрядчик ведет всю необходимую документацию по экологической безопасности, в том числе документацию по обучению (проведению инструктажей) сотрудников правилам экологической безопасности, заключает договоры на размещение, переработку, обезвреживание отходов (с организациями, имеющими лицензию на данный вид деятельности), ведет учет лимитов отходов, документов по оплате за негативное воздействие на окружающую среду (согласованное в установленном порядке), журналов движения отходов, паспортов и других документов, в соответствии с требованиями Норм.
  2. Право собственности на любые образующиеся в процессе исполнения Договора отходы принадлежит Подрядчику, который удаляет их за свой счет в порядке, установленном действующим законодательством об обращении с отходами.
  3. Подрядчик самостоятельно и за свой счет обязан вносить в установленном порядке платежи за выбросы, сбросы загрязняющих веществ в окружающую природную среду, за размещение отходов от принадлежащих ему и (или) переданных ему Заказчиком в аренду (субаренду) источников воздействий на окружающую среду.
  4. Подрядчик обязан проводить обучение (предаттестационную подготовку; аттестацию, проверку знаний) в области промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды (ПБОТОС) собственных работников и обеспечить привлечение только квалифицированных, обученных и аттестованных работников Субподрядчиков.
  5. Подрядчик обязан сообщить Заказчику обо всех случаях нарушения природоохранительного законодательства, имевших место при производстве работ на территории Объекта в течение суток.
  6. Подрядчик обеспечивает полную ликвидацию негативных последствий техногенного воздействия на объекты окружающей среды на подконтрольной ей территории (рабочей площадке) и прилегающей к ней территории.
  7. Если иное не указано в Договоре, Подрядчик обеспечивает полную ликвидацию негативных последствий техногенного воздействия на состояние окружающей среды, возникших в результате аварий, чрезвычайных ситуаций, произошедших по её вине.
  8. Подрядчик самостоятельно и в полной мере несет ответственность за допущенные ей при производстве работ нарушения природоохранительного, земельного, водного, лесного законодательства, законодательства об охране атмосферного воздуха, об отходах производства и потребления.
  9. Подрядчик за свой счет компенсирует вред окружающей среде и возмещает убытки, причиненные Заказчику или третьим лицам, вследствие нарушения природоохранительного, земельного, водного, лесного законодательства, законодательства об охране атмосферного воздуха, об отходах производства и потребления в процессе осуществления работ.
  10. Затраты Подрядчика по выплатам соответствующих штрафов, претензий, исков не подлежат возмещению Заказчиком.
  11. Заказчик по своему усмотрению и с целью минимизации последствий, может принимать участие в проведении работ по локализации и ликвидации.

1. **Промышленная, пожарная безопасность и электробезопасность.**
   1. Подрядчик несет ответственность в рамках действующего законодательства за осведомленность всего персонала в вопросах пожарной безопасности и за умение использовать средства пожаротушения.
   2. Подрядчик за собственный счет и до начала работ на Объекте обязан обеспечить наличие всех необходимых разрешений, сертификатов, допусков, в том числе на персонал, применяемое оборудование, технические устройства, приспособления, и материалы, иметь лицензии на осуществление подлежащего лицензированию вида деятельности.
   3. Подрядчик обязан:
      1. Допускать сотрудников до работы на Объекте только после проведения всех видов инструктажей и обучения по вопросам промышленной, пожарной, безопасности. Производственный персонал обязан иметь квалификационные удостоверения, подтверждающие их обучение и допуск к работе по профессии, а также документы подтверждающие, что работники прошли проверку знаний по промышленной и пожарной безопасности. Другие удостоверения и свидетельства предоставляются в зависимости от выполняемых видов работ, объектов ведения работ и связанных с ними рисков.
      2. Обеспечивать необходимое количество Уполномоченных лиц и персонала, обладающих необходимым для этого оборудованием, обучением, квалификацией и при обязательном предоставлении подтверждающей документации (удостоверения, выписки из протоколов проверки знаний, аттестации, в том числе необходимые разрешения для иностранных граждан, страховой полис, водительские права и пр.). Обеспечивать их необходимым оснащением и инструментами.
   4. Любые электроустановки, используемые Подрядчиком, должны соответствовать требованиям действующего законодательства РФ. Подрядная организация обязана предъявить приказ о назначении лица, ответственного за электрохозяйство, а также удостоверения с указанием присвоенных групп по электробезопасности.
   5. Обеспечение технически исправного состояния строительных машин, инструмента, технологической оснастки, средств коллективной защиты работающих осуществляется Подрядчиком и (или) третьими лицами (привлеченными Подрядчиком), на балансе которых они находятся.
   6. Персонал организации (лица), производящей обслуживание машин, оборудования, установок и работы, подконтрольной органам государственного надзора России, допускается к работе в соответствии с требованиями этих органов.
2. **Гигиена, производственная санитария, бытовые условия**
   1. При выполнении работ по Договору Подрядчик обязан обеспечить требуемый санитарными правилами и нормами РФ уровень гигиены и выполнение применимых стандартов Заказчика, в том числе, но не ограничиваясь:
   2. Обеспечить выполнение и нести ответственность за нарушение требований СанПиН к условиям труда работников Подрядчика и/или субподрядчиков, организации производственного контроля при выполнении работ, к санитарно-бытовому обеспечению, медико-профилактическому обслуживанию работников, обеспечению спецодеждой и средствами индивидуальной защиты по видам работ.
   3. Осуществлять санитарно-противоэпидемические (профилактические) мероприятия на Объекте и обеспечивать безопасные для человека условия труда, быта и отдыха на Объекте в соответствии с санитарными правилами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.
   4. При выполнении работ по Договору Подрядчик обязан в течение всего срока действия Договора обеспечить минимальные бытовые условия для персонала в соответствии с требованиями законодательства РФ.
   5. Проживание персонала Подрядчика на Объекте запрещено, за исключением нахождения на объекте работников при круглосуточном режиме работы.
   6. Подрядчик самостоятельно и за свой счет обеспечивает:

* питание персонала;
* снабжение питьевой водой, технической водой;
* вывоз жидких, твердых и производственных отходов, при необходимости установку септиков для сбора жидких отходов, оборудование и содержание площадок временного хранения твердых бытовых и производственных отходов.
  1. Персонал Подрядчика обеспечивает чистоту и аккуратность при выполнении работ по Договору.
  2. При использовании в ходе производства работ опасных веществ, Подрядчик обеспечивает их идентификацию на подконтрольном ему Объекте, путем составления перечня с указанием их объёмов и мест хранения. В перечень также включаются все нефтепродукты, химические реагенты, ртутьсодержащие отходы и иные токсичные субстанции и отходы.

1. **Минимальные требования по предотвращению производственных рисков**
   1. На всем протяжении выполнения работ Подрядчик обязуется предпринимать все необходимые и достаточные меры для недопущения незаконопослушного, несдержанного и неорганизованного поведения своего персонала.
   2. На территории Объекта запрещено:

* провозить, хранить, употреблять алкогольные, наркотические, токсические, психотропные вещества;
* провозить, хранить, использовать взрывчатые вещества, оружие, боеприпасы;
* разводить и содержать собак или иных животных.
  1. На территории Объекта запрещено находиться в состоянии алкогольного, наркотического, токсического, психотропного и иного опьянения.
  2. На территории Объекта запрещено распространять алкогольные, наркотические, токсические, психотропные вещества.
  3. В случае если сотрудник является участником инцидента, происшествия, аварии, несчастного случая, Подрядчик обязан организовать освидетельствование этого сотрудника на состояние опьянения в течение 2-х часов с момента происшествия. В случае положительных экспресс тестов на алкоголь (наркотические, токсические, психотропные) вещества, либо отказе работника от освидетельствования, Подрядчик обязан немедленно отстранить такого работника от работы и за свой счёт немедленно удалить работника с территории Объекта.
  4. Заказчик имеет право удалить с Объекта любое лицо, являющееся работником (или действующее от имени) Подрядчика, которое, по мнению Заказчика, своими действиями осуществляет: производство Работ не в соответствии с условиями настоящего Договора; нарушает дисциплину; проявляет некомпетентность или небрежность при выполнении своих должностных обязанностей; осуществляет действия, угрожающие безопасности, здоровью или окружающей среде. Подрядчик обязан незамедлительно удалить такое лицо с Объекта сразу после получения письменного (устного) указания от Заказчика и назначить (в случае необходимости) необходимое лицо для замены. Удаление любого лица с Объекта согласно положениям данного пункта настоящего приложения, к Договору не освобождает Подрядчика от любой из его обязанностей и обязательств, предусмотренных Договором. Решение Заказчика об удалении и недопущении любого лица на Объект является окончательным. Подрядчик не имеет права требовать увеличения сроков Работ по Договору и/или изменения Цены Договора (включая возмещение затрат) в случае, если его сотрудники и/или иные лица, действующие от имени Подрядчика, не будут допущены или будут удалены с Объекта в соответствии с положениями настоящего пункта приложения к Договору.
  5. Заказчик имеет право проводить проверки (инспекции) соблюдения правил охраны труда, промышленной, пожарной, экологической и санитарно-эпидемиологической безопасности, производственной дисциплины всеми работниками Подрядчика, третьих лиц, привлекаемых Подрядчиком для выполнения Договора, порядка допуска работников, транспортных средств и спецтехники на объекте Заказчика.
  6. Проверки представителем Заказчика могут проводиться как с участием представителя Подрядчика, так и самостоятельно.
  7. Подрядчик обязан предоставить полномочным представителям Заказчика в любое время доступ к местам выполнения работ и персоналу Подрядчика (третьих лиц, привлекаемых Подрядчиком), а также документации с целью проведения Заказчиком инспекции или проверки отчетности по вопросам охраны труда, промышленной, пожарной, экологической безопасности.

1. **Ответственность Подрядчика**
   1. Подрядчик несет ответственность за нарушение требований промышленной, пожарной, электробезопасности, охраны труда и окружающей среды, за обеспечение безопасных условий труда при производстве работ на объектах Заказчика в соответствии с действующим законодательством и настоящими Требованиями.
   2. Подрядчик несет ответственность за травмы, увечья, смерть любого работника Подрядчика и (или) третьего лица, привлекаемого Подрядчиком, в случае нарушения требований охраны труда, промышленной, пожарной, экологической, сантирно-эпидемиологической безопасности.
   3. В случае причинения вреда здоровью и жизни работникам Заказчика и третьих лиц на объекте или повреждения (уничтожения) оборудования, переданного Подрядчику, последний несет ответственность за наступивший случай в соответствии с действующим законодательством.
2. **Заключительные положения.**
   1. По вопросам, не затронутым в настоящих Требованиях, Стороны руководствуются действующим законодательством и отраслевыми нормативными документами.

**Заказчик Подрядчик**

**ООО «ОДПС Сколково»**

**Генеральный директор**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.С. Савченко/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

М.П. М.П.

Приложение №1

к Требованиям по ОТ и ПБ

**АКТ-ДОПУСК  
для производства строительно-монтажных работ  
на территории (организации)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Гор. |  | “ |  | ” |  | 20 |  | г. |

(наименование организации)

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Заказчика

(Ф.И.О., должность)

представитель Подрядчика (субподрядчика)

(Ф.И.О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем.

Заказчик предоставляет участок (территорию), ограниченный координатами

(наименование осей, отметок и номер чертежа)

для производства на нем

(наименование работ)

под руководством технического персонала – представителя Подрядчика (Субподрядчика) на следующий срок:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| начало “ |  | ” |  |  |  | г. окончание “ |  | ” |  |  |  | г. |

С целью обеспечения безопасности работ настоящим актом-допуском предусмотрено (в том числе до начала работ) необходимо выполнить следующие мероприятия, обеспечивающие безопасность производства работ:

| №№  п/п | **Наименование**  **мероприятий** | **Срок**  **выполнения** | **Исполнитель** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Обеспечить на протяжении всего срока строительства безопасность строительного производства и безопасную эксплуатацию технологического оборудования, используемого при строительстве, соответствие строительного производства требованиям законодательства Российской Федерации об охране труда и иных нормативных правовых актов в сфере охраны труда, пожарной, экологической и санитарно-эпидемиологической безопасности, в том числе:   * безопасные условия труда для работников, привлекаемых для выполнения работ; * выполнения общих для всех организаций мероприятий охраны труда и координацию действий субподрядчиков в части выполнения мероприятий по безопасности труда согласно требованиям законодательства по охране труда; * при проведении работ, связанных с воздействием на работников вредных и (или) опасных производственных факторов, принятие мер по их исключению или снижению до допустимого уровня воздействия; * разработку инструкций по охране труда по профессиям и видам выполняемых работ, утвержденных в установленном законодательством РФ порядке; * для выполнения работ допускать лиц прошедших (предварительный и периодический) медицинские осмотры и признанных годными для выполнения работ, прошедших обучение безопасным методам и приемам работ, инструктаж по охране труда, стажировку на рабочем месте, проверку знаний требований охраны труда, аттестацию промышленной безопасности по направлениям и видам надзора; * соблюдения на территории объектов строительства миграционного законодательства РФ и правил нахождения лиц на территории инновационного центра «Сколково» в период строительства объектов. | Постоянно |  |
| 2. | Разработать комплекс мероприятий по охране труда, промышленной, пожарной и экологической безопасности, выполнение которых обязательно для представителей Подрядчика на протяжении всего срока строительства, в том числе:   * назначение приказами лиц, ответственных за безопасное проведение работ. * ограждение мест производства работ, в которых действуют постоянно или потенциально опасные производственные факторы; * размещение санитарно-бытовых зданий, производственных и административных зданий и сооружений за пределами опасных зон (Расчет требуемого количества санитарно-бытовых помещений (медпунктов, столовых (комнат приема пищи), гардеробных, душевых, туалетов, умывальных и др.) из расчета на наибольшую работающую смену); * обеспечение работников питьевой водой; * организация питания, медицинского обеспечения работников; * определение противопожарного режима, в том числе оборудовать места для курения; * организация вывоза и утилизации отходов строительного производства (в том числе – бытовых) в соответствии с действующими нормативными требованиями РФ; * определить порядок допуска субподрядных организаций, привлекаемых для выполнения строительно-монтажных работ, перечень мест производства и видов работ, где выполнять работы только по наряду-допуску; * иные мероприятия предусмотренные законодательством РФ по охране труда, пожарной, экологической и санитарно-эпидемиологической безопасности при организации строительного производства. | До начала работ |  |
| 3. | Для обеспечения безопасного производства работ работодатель обязан осуществить подготовку строительных площадок, участков строительного производства, на которых будут заняты работники данного работодателя, до начала строительного производства.  Представить на согласование с Заказчиком Акт о соответствии выполненных внеплощадочных и внутриплощадочных подготовительных работ требованиям безопасности труда и готовности объекта к началу строительства. | До начала работ |  |
| 4. | Обеспечить разработку и наличие на месте производства работ:   * ППР, ППРк, технологическими картами, содержащими конкретные проектные решения по безопасности труда, в том числе при проведении работ на высоте, погрузо-разгрузочных работ; * графика выполнения совместных работ, обеспечивающим безопасные условия труда и иными документами в соответствии с требованиями законодательства РФ по охране труда, промышленной, пожарной, экологической и санитарно-эпидемиологической безопасности. * нарядов-допусков для проведения работ с повышенной опасностью (в том числе на высоте), в охранных зонах и др.   Провести ознакомление привлекаемых работников с ППР, ППРк, ТК под роспись в листе ознакомления. | До начала работ |  |
| 5. | Осуществление постоянного контроля за соблюдением работниками Подрядной и Субподрядных организаций требований ППР, за соблюдением требований законодательства РФ по охране труда, пожарной, экологической, санитарно-эпидемиологической безопасности, миграционного законодательства. | Постоянно |  |
| 6. | Проверка наличия разрешительной документации у каждой привлекаемой субподрядной организации. | До начала работ |  |
| 7. | Получение письменного согласия Заказчика на привлечение каждой субподрядной организации. | До начала работ |  |
| 8. | Специалистам службы охраны труда Подрядной организации организовать работу по проведению, предусмотренных законодательством, инструктажей по охране труда (в т.ч., на рабочем месте) со всеми работниками Подрядной и Субподрядных организаций, привлекаемых для производства работ на территории ИЦ «Сколково». Результаты фиксировать в соответствующих журналах инструктажей по охране труда. Запретить допуск работников субподрядных организаций, не прошедших инструктажи в Подрядной организации. В том числе обеспечить проведение соответствующих инструктажей по пожарной, промышленной и экологической безопасности, предусмотренных законодательством с регистрацией в соответствующих журналах. | Постоянно |  |
| 9. | Места установки строительной техники, машин, механизмов, размещение площадок под складирование материалов осуществлять в соответствии с ПОС, ППР и согласовывать с Заказчиком ООО «ОДПС Сколково».  Проводить проверки на соответствие требованиям безопасности предусмотренных к применению строительных машин, транспортных средств, производственного оборудования, средств механизации, приспособлений, средств подмащивания, оснастки, ручных машин, инструмента. | Постоянно |  |
| 10. | Выделить опасные зоны (их ограждение или обозначение знаками безопасности), в пределах которых действуют или могут действовать опасные производственные факторы;  выделить места производства работ, где допускается выполнять работы только по наряду – допуску.  Приказом по организации Подрядчика определить перечень работ, связанных с повышенной опасностью, выполняемых с оформлением наряда-допуска, и порядок проведения указанных работ.  Назначить приказами лиц, ответственных за безопасное проведение работ. Копии приказов направить в ООО «ОДПС Сколково». | До начала работ |  |
| 11. | Осуществлять проверку состояния проездов, проходов и подходов к рабочим местам. | Постоянно |  |
| 12. | Предоставить Заказчику:   * перечень действующих локальных нормативных актов (приказов, распоряжений, стандартов организации и др.), утвержденных руководителем предприятия. Полные версии документов (тиражированные) – должны находиться в кабинете по охране труда на площадке строительства; * приказы о назначении ответственных лиц за: промышленную безопасность (по направлениям – грузоподъемные краны, вышки (подъемники), сосуды под давлением и т.д.; противопожарную безопасность; охрану труда; организацию работ на высоте; электрохозяйство; охрану окружающей среды и производственной санитарии; * документы по результатам обучения и аттестации работников Подрядчика по охране труда, промышленной, пожарной и экологической безопасности (в том числе, удостоверения, протоколы проверки знаний и др.); * контактные телефоны ответственных лиц. | До начала работ |  |
| 13. | Осуществлять выполнение предписаний (по охране труда, пожарной, экологической и санитарно-эпидемиологической безопасности) Заказчика ООО «ОДПС Сколково». | в установленные сроки |  |
| 14. | Обеспечение работников Подрядчика спецодеждой и средствами индивидуальной, коллективной защиты, и осуществление допуска субподрядных организаций при 100% обеспечении средствами индивидуальной и коллективной защиты.  Обеспечить строительный городок, участки работ первичными средствами пожаротушения. | До начала работ |  |
| 15. | Не допускать проживания работников на территории строящегося объекта. Обеспечить безопасную доставку работников к месту проведения работ на специально оборудованном для этой цели транспорте. | Постоянно |  |
| 16. | При обнаружении нарушений требований охраны труда принять меры к их устранению собственными силами, а в случае невозможности - прекратить работы и информировать руководство Подрядчика, Заказчика ООО «ОДПС Сколково».  В случае возникновения угрозы безопасности и здоровью работников непосредственные руководители (производители работ) обязаны прекратить работы и принять меры по устранению опасности, а при необходимости обеспечить эвакуацию людей в безопасное место. | Постоянно |  |
| 17. | Предпринимать все необходимые и достаточные меры для недопущения незаконопослушного, несдержанного и неорганизованного поведения своего персонала, а также меры по установлению и поддержанию мирной обстановки, защите и уважению прав человека и собственности. | Постоянно |  |
| 18 | По требованию Заказчика удалить со строительной площадки любое лицо, являющееся сотрудником (или действующее от имени Подрядчика) и/или его Субподрядчиков, которое, по мнению Заказчика, своими действиями проявляет некомпетентность или небрежность при выполнении своих должностных обязанностей; осуществляет действия, угрожающие безопасности, здоровью или окружающей среде. | При выявлении случаев подобного характера |  |

Представитель Заказчика или Генподрядчика (при наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, Ф.И.О.)

Представитель Подрядчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, Ф.И.О.)

СОГЛАСОВАНО:

Представитель Арендатора (при наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, Ф.И.О.)

Примечание: При необходимости ведения работ после истечения срока действия настоящего акта-допуска необходимо составить акт-допуск на новый срок.